

Stadtratssitzung vom 15. November 2018

Fragestunde F 19/2018

## Fragestunde betreffend Parkhaus Schlossberg

Fraktionen SVP und FDP vom 13. November 2018; Beantwortung

---

### Wortlaut der Fragestunde

#### *Investitionsbeitrag der Stadt*

Am Samstag, 10. November 2018, wurde das Parkhaus Schlossberg erfolgreich und zeitgerecht eingeweiht. In der Stadtratssitzung vom 23. August 2012 (Bericht Nr. 15/2012)<sup>1</sup> wurde der Investitionsbeitrag der Stadt Thun von 6 Mio. Franken an die Parkhaus Thun AG beantragt und vom Stadtrat genehmigt. In der Botschaft des Stadtrates Thun für die Abstimmung vom 25. November 2012 wurde im Abschnitt «Haupt-Finanzierung über Einnahmen aus Parkinggebühren» auf Seite 3 folgendes definiert:

*«...Für das Parking Schlossberg ist ein Investitionsbeitrag der Stadt von 6,0 Mio. Franken vorgesehen.»*

und

*«Die Stadt erbringt im Zusammenhang mit der Realisierung dieses Parkings keine über den Investitionsbeitrag von 6,0 Mio. Franken hinausgehenden finanziellen Leistungen. Für den Grossteil der Investitionen kommen folglich nicht die Steuerzahler, sondern die Kundinnen und Kunden der Parkhaus Thun AG mit ihren Parkinggebühren auf.»*

1. Konnten die Versprechungen in der Abstimmungsbotschaft eingehalten werden?
2. Wie und in welchem Zeitrahmen wird der Investitionsbeitrag an die Stadt Thun zurückfliessen?

### Antwort des Gemeinderates

#### **Zu Frage 1: Konnten die Versprechungen in der Abstimmungsbotschaft eingehalten werden?**

Ja.

#### **Zu Frage 2: Wie und in welchem Zeitrahmen wird der Investitionsbeitrag an die Stadt Thun zurückfliessen?**

Die Stimmberechtigten beschlossen am 25. November 2012 einen Investitionsbeitrag der Stadt Thun von 6 Mio. Franken an die Parkhaus Thun AG für die Erstellung des Parkings Schlossberg. Auf Vorschlag der Parkhaus Thun AG wurde anstelle eines Investitionsbeitrages (a-fonds-perdu) ein zinsfreies, rückzahlbares Darlehen gewährt. Die Rückzahlungs- bzw. Amortisationsbedingungen sind im Darlehensvertrag wie folgt geregelt:

---

<sup>1</sup> Bericht Nr 15/2012: Parking Schlossberg. Investitionsbeitrag der Stadt Thun von 6,0 Mio. Franken an die Parkhaus Thun AG (<http://www.thun.ch/fileadmin/behoerden/stadtrat/media/pdf/august2012/TR4.pdf>)

«Nach vollständiger Rückzahlung der Bankkredite durch die Parkhaus Thun AG, spätestens aber per 1.1.2038, vereinbaren die Parteien unter Berücksichtigung der finanziellen Möglichkeiten und der Ertragslage der Darlehensnehmerin die Modalitäten bezüglich der Rückzahlungstranchen.»

Die Chancen stehen somit gut, dass die Investitionen für das Parkhaus Schlossberg nicht durch Steuern sondern durch Parkinggebühren der Kundinnen und Kunden finanziert werden.

Thun, 14. November 2018

Für den Gemeinderat der Stadt Thun

Der Stadtpräsident  
Raphael Lanz

Der Stadtschreiber  
Bruno Huwyler Müller