

GENEHMIGUNGSDOKUMENT

Bubenbergstrasse – Von May-Strasse; Zonenplanänderung mit ZPP-Vorschriften

nach Art. 58–61 BauG

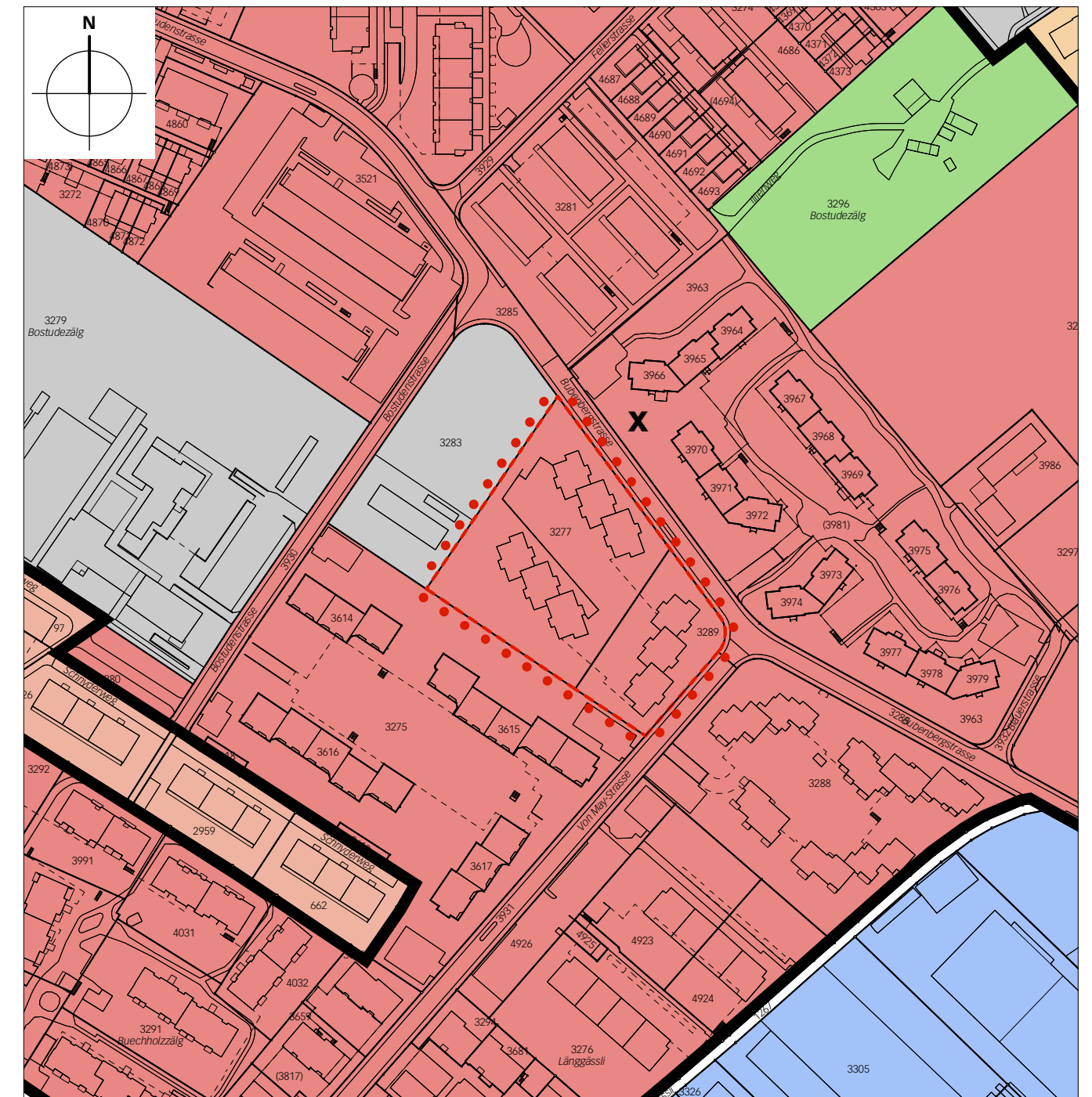
Die Änderung beinhaltet:

- Änderung Zonenplan I: Teil Thun 2002
- Änderung Baureglement 2002, Anhang 3: neue Zonenvorschriften ZPP AN «Bubenbergstrasse – Von May-Strasse»
- Änderung Überbauungsordnung x Bohnstaudenzelg (Plan)
- Änderung Teilzonenplan Bohnstaudenzelg (Plan und Vorschriften)

weitere Dokumente:

- Erläuterungsbericht

Alter Zustand

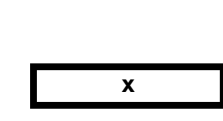


Legende

 Perimeter der Zonenplanänderung

Inhalte:

 Zone mit Planungspflicht ZPP

 Besondere baurechtliche Ordnungen
Zonen mit Überbauungsordnung UeO
(Hauptnutzung als Hinweis, massgebend sind die Überbauungsvorschriften)

Hinweise:

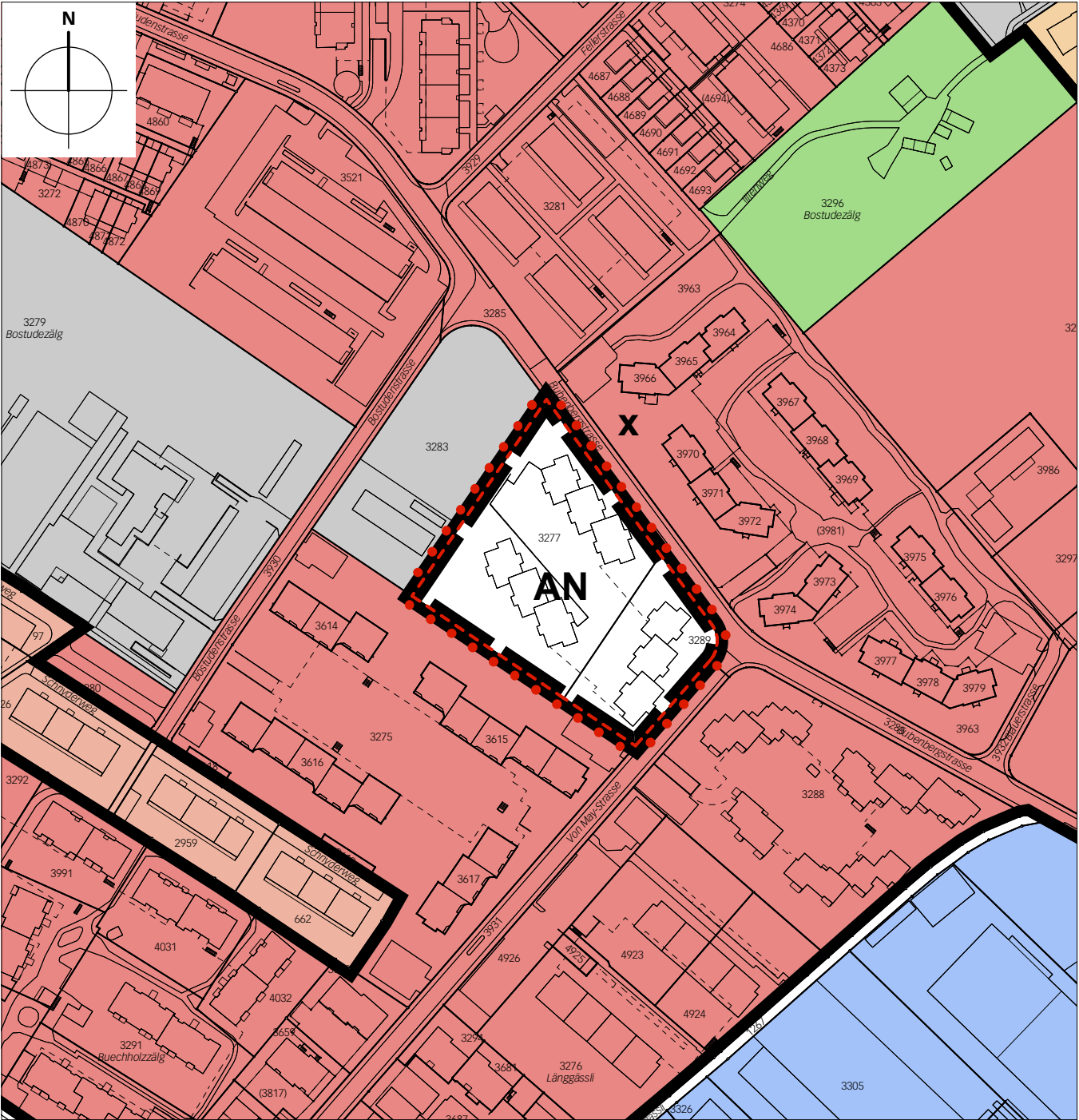
Bauzonen

-  Wohnen W2
-  Wohnen W3
-  Wohnen W3+
-  Arbeiten A
-  Zone für öffentliche Nutzungen ZöN
-  Erhaltungs- und Freihaltezone EFZ

Objekt-Nr.:	2.032	Format:	A3	Revidiert:	–
Plan-Nr.:	–	Gez.:	dr	Revidiert:	–
Mst.:	1:2500	Datum:	09.02.2022	Name Büro:	ecoptima ag

AV-Daten: Stand April 2018

Neuer Zustand



Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung: 1. November 2019 bis 31. Januar 2020
Kantonale Vorprüfung: 14. Dezember 2020
Publikation im amtlichen Anzeiger: 30. September und 21. Oktober 2021

Öffentliche Planaufgabe: 1. Oktober bis 11. November 2021
Einspracheverhandlungen: 17. Dezember 2021
Erledigte Einsprachen: Keine
Unerledigte Einsprachen: 2
Rechtsverwahrungen: Keine

Beschlossen durch
Gemeinderat: 11. März 2022
Stadtrat: 12. Mai 2022

Namens der Einwohnergemeinde:
Der Stadtpräsident: Der Stadtschreiber:

R. Lanz B. Huwyler

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Thun, Der Stadtschreiber:

B. Huwyler

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung: