

GENEHMIGUNGSDOKUMENT**Zone mit Planungspflicht (ZPP) BC «Schadaugärtnerei»****nach Art. 58–61 BauG**

Die Änderung beinhaltet:

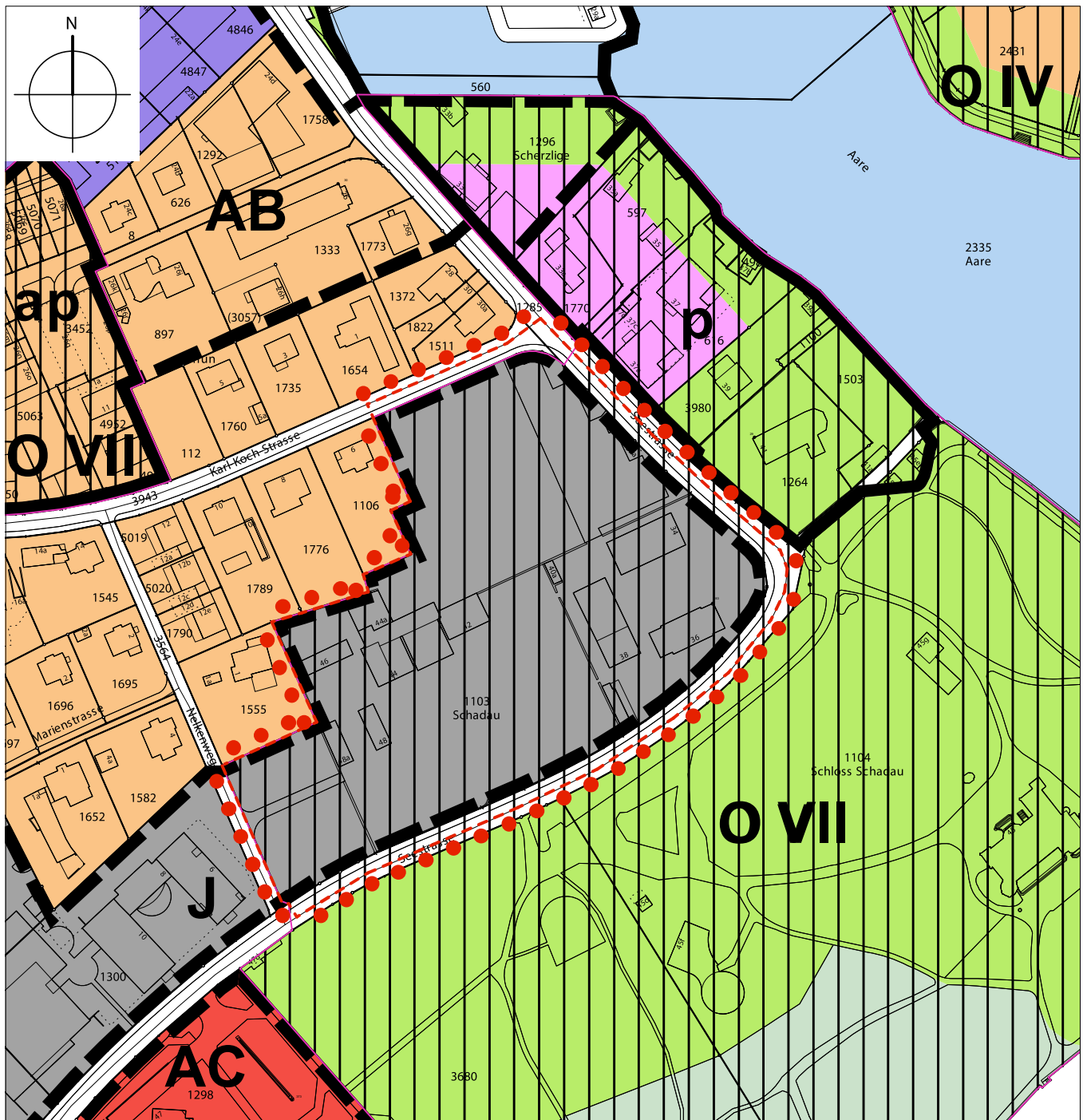
- | |
|---|
| – Änderung Zonenplan Teil I: Teil Thun 2002 |
|---|
- Änderung Baureglement 2002, Anhang 3: neue Zonenvorschriften
ZPP BC «Schadaugärtnerei»

weitere Dokumente:

- Erläuterungsbericht

Objekt-Nr.:	2.027	Format:	A4	Revidiert:	–
Plan-Nr.:	2.027.01	Gez.:	Lw/ph/TJ		
Mst.:	1:2000	Datum:	17.11.2022	Name Büro:	Ecoptima ag / PLA

Alter Zustand



Legende



Perimeter der Zonenplanänderung

Inhalte:



Zone mit Planungspflicht ZPP



Ortsbildgebiet O VII



Zone für öffentliche Nutzungen ZöN

Hinweise:

Bauzonen



Wohnen W2



Wohnen W3+



Wohnen/Arbeiten W/A3



Wohnen/Arbeiten W/A3+



Zonen für öffentliche Nutzungen ZöN



Uferschutzzone USZ



Ortsbildgebiete O I bis O XIV



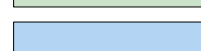
Zonen mit Überbauungsordnung



Zonen mit Planungspflicht ZPP

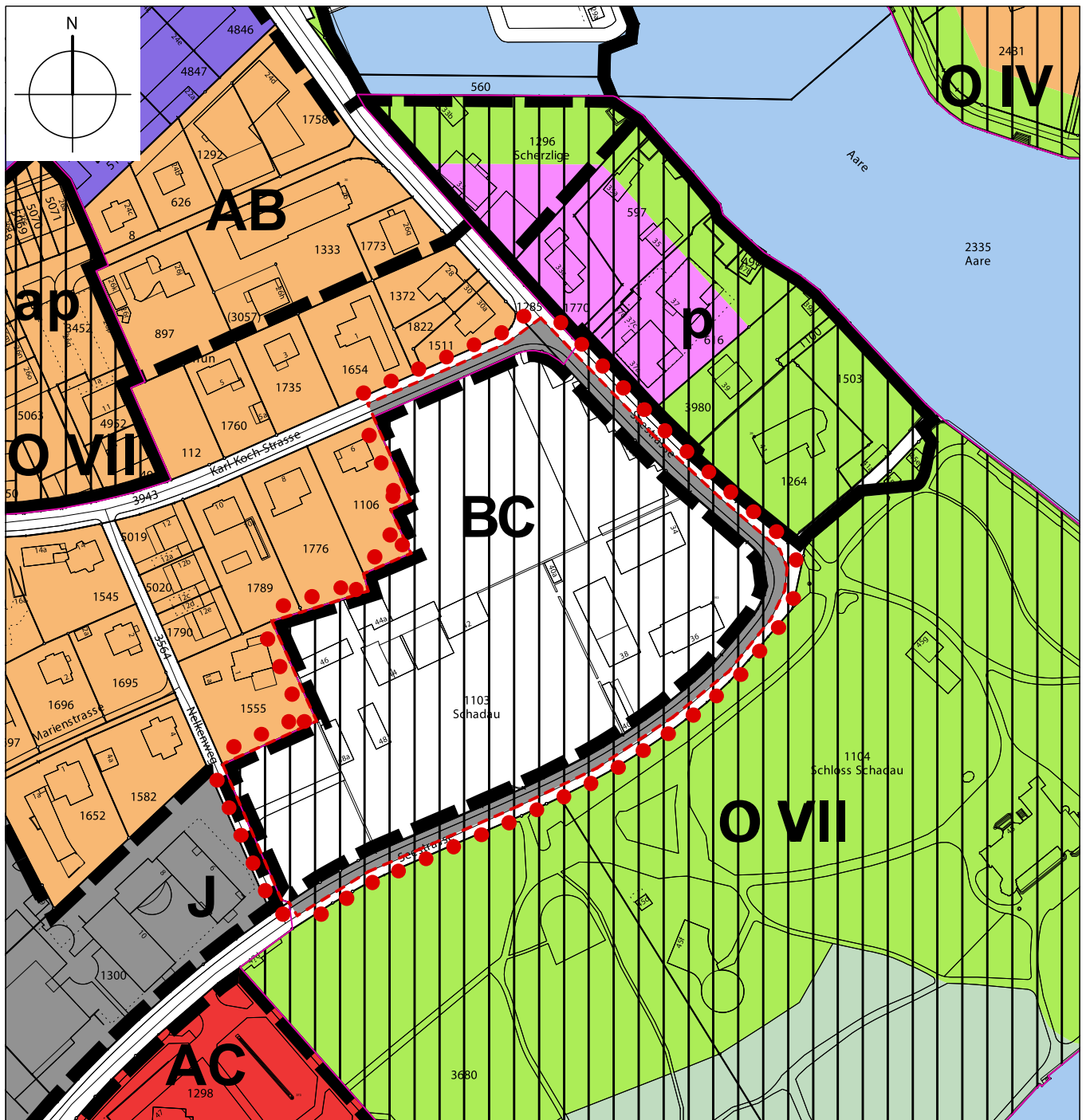


Wald



Gewässer

Neuer Zustand



Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung:	1. November 2019 bis 31. Januar 2020
Kantonale Vorprüfung:	4. Februar 2020
Publikation im Amtsblatt:	2. März 2022
Publikation im amtlichen Anzeiger:	3. und 10. März 2022
1. öffentliche Planauflage	4. März bis 8. April 2022
Einspracheverhandlungen:	27. Juni bis 24. August 2022
Erledigte Einsprachen:	6
Unerledigte Einsprachen:	2
Rechtsverwahrungen:	2
<i>nach Beschluss des Stadtrats:</i>	
Publikation im Amtsblatt:	1. März 2023 sowie 15. März 2023 (ersetzte die Publikation vom 1. März 2023)
Publikation im amtlichen Anzeiger:	9. und 16. März 2023
2. öffentliche Planauflage:	3. März bis 11. April 2023
Unerledigte Einsprachen:	13
Rechtsverwahrungen:	1

Beschlossen durch
Gemeinderat: 19. Oktober 2022 und 16. November
Stadtrat: 17. November 2022

Namens der Einwohnergemeinde:

Der Stadtpräsident: Der Stadtschreiber:

Raphael Lanz Bruno Huwyler Müller

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Thun, Der Stadtschreiber:

Bruno Huwyler Müller

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung: