

Axioma 20331/8440784

	Neubau*	Gesamtsanierung			
		Variante 0 <i>(Postulat 8 2018)</i>	Variante I	Variante II	Variante III
Beschrieb		Erhalt: Betrieb der Anlage für weitere 10-15 Jahren Nutzung und Spielbetrieb beleiben erhalten Infrastruktur(Garderoben, WC, Restaurant, technische Anlagen) sind zumutbar und entsprechen den Sicherheitsvorkehrungen	Hauptfeld eingewandet Aussenfeld offen Grundinfrastruktur (Gardarobe, Lager, Restaurant, etc.) vorhanden	Variante I, zuzüglich Sanierung Curlinghalle	Variante II, zuzüglich Einwandung Aussenfeld
Machbarkeitsstudie			in Planungs- / Projektierungskosten		
Wettbewerb	628'000		628'000	628'000	628'000
Planung und Projektierung, inkl. Überbauungsordnung	in Ausführungskosten enthalten	in Ausführungskosten enthalten	1'750'000	2'100'000	2'420'000
<i>Kostenungenauigkeit</i>	20%	25%	10%	10%	10%
Ausführung	41'680'000	3'600'000	18'590'000	22'850'000	27'370'000
Diverses:					
Abbruch bestehende Anlage (45 CHF / m3 x 58'625 m3)	2'640'000				
Schadenersatz Siegerteam, gemäss SIA-Norm	125'000				
Kantonale Zielvereinbarung Grossverbraucher	????				
Total Baukosten	45'073'000	3'600'000	20'968'000	25'578'000	30'418'000
Annahme Baurechtszins (13'000 m2 x 6-8 CHF /m2)	91'000 / Jahr				
Bezug	2026-2033		2022	2022	2022

* PBK AG 28.Juni 2018, Korr. (Wettb. Kredit) . 13.08.2018