

Protokoll-Auszug

Stadtrat, Sitzung 06/2024, Beschluss-Nr. 69 vom 04. Juli 2024
Laufnummer Geschäft: 17661

**Zone mit Planungspflicht (ZPP) «Siegenthalergut»
Zonenplanänderung (Ein- und Umzonung) in die neue Zone mit Planungspflicht (ZPP) «Siegenthalergut». Entwidmung zur Ermöglichung eines Landtauschs zur Sicherung der Errichtung eines öffentlichen Parks. Formeller Nachkredit zulasten der privaten Planungspartner**

Bericht des Gemeinderates Nr. 20/2024

Der Stadtrat von Thun, gestützt auf Artikel 38 litera b, Artikel 40 litera h und Artikel 68 Absatz 1 Stadtverfassung und nach Kenntnisnahme vom gemeinderätlichen Bericht vom 14. Juni 2024, beschliesst mit 34 zu 0 Stimmen bei einer Enthaltung:

1. Verabschiedung der Zonenplanänderung Zone mit Planungspflicht (ZPP) «Siegenthalergut», beinhaltend:
 - Änderung Zonenplan I: Teil Thun 2002,
 - Änderung Baureglement 2002, Anhang 2,
 - Änderung Baureglement 2002, Anhang 3 sowie
 - Erläuterungsbericht mit Beilagen.
2. Überführung des Grundstückes Thun 1 (Thun)-Gbbl. Nr. 4974 mit einer Fläche von 5125 Quadratmetern zum Buchwert von 1 Franken vom Verwaltungsvermögen ins Finanzvermögen (Entwidmung), unter dem Vorbehalt des Eintritts der Rechtskraft der Zonenplanänderung.
3. Bewilligung eines formellen Nachkredites von 200'000 Franken zu Lasten der Investitionsrechnung, Verpflichtungskredit-Nr. 1412.5290.017 (Bilanzkonto Nr. 14290.10.01), für die Arealentwicklung Siegenthalergut.
4. Der Gemeinderat wird beauftragt, im städtebaulichen Vertrag mit der Frutiger AG die Anzahl Veloabstellplätze wie folgt zu regeln: Pro Zimmer zu Wohnzwecken sind mindestens 1.25 Veloabstellplätze zu erstellen. Die Erstellung hat in einer für die Nutzenden sinnvollen Etappierung, in Abhängigkeit vom Baufortschritt der einzelnen Gebäude zu erfolgen.
5. Ziffer 1 dieses Beschlusses unterliegt dem fakultativen Referendum.
6. Der Gemeinderat wird mit der Ausführung dieses Beschlusses beauftragt.

Geht an

zum Vollzug: Planungsamt

zur Kenntnis: Stadtschreiber, Vizestadtschreiber SR, Stadtkanzlei, Rechtsdienst, Planungsamt, Abteilung Stadtmarketing und Kommunikation, Kommunikationsbeauftragte, Amt für Stadtliegenschaften, Tiefbauamt, Finanzverwaltung, Fachstelle Umwelt Energie Mobilität, Bauinspektorat

Thun, 05. Juli 2024 / ep

Der Stadtratssekretär



Christoph Stalder