

Stadtratssitzung vom 8. Mai 2025

Fragestunde F 06/2025

Fragestunde betreffend Hotel Aare Thun

Reto Beutler (FDP) vom 24. April 2025; Beantwortung

Wortlaut der Fragestunde

Die Umgebungsgestaltung des Hotels Aare Thun ist von hoher Relevanz für das Stadtbild und spielt eine zentrale Rolle in der touristischen Positionierung Thuns. Eine klare Kommunikation des Verfahrensstandes ist entscheidend, um Vertrauen in die Planungsprozesse zu stärken und mögliche Bedenken seitens der Öffentlichkeit zu adressieren.

Wie ist der Verfahrensstand betreffend der Umgebungsgestaltung Hotel Aare Thun?

Antwort des Gemeinderates

Zu Frage 1: Wie ist der Verfahrensstand betreffend der Umgebungsgestaltung Hotel Aare Thun?

Die vom Regierungsstatthalteramt – trotz negativem Amtsbericht des Bauinspektorats in Bezug auf die Umgebungsgestaltung – baubewilligte Umgebung wurde seitens Gesuchsteller nicht korrekt umgesetzt (vgl. dazu auch das Geschäft Interpellation I 11/2023¹, insbesondere das Protokoll der SR-Sitzung vom 21.03.2024²). Das Bauinspektorat eröffnete gestützt auf eine diesbezügliche Baukontrolle ein Baupolizeiverfahren. Dieses Baupolizeiverfahren ist momentan sistiert, da die Gesuchsteller ein nachträgliches Baugesuch für die Umgebungsgestaltung eingereicht haben.

Zur Frage der Zuständigkeit für die Behandlung des nachträglichen Baugesuchs ist bei der Bau- und Verkehrsdirektion noch ein Beschwerdeverfahren hängig (vgl. auch Bericht im Thuner Tagblatt vom 13.03.2025³). Nach einer rechtskräftigen Entscheidung über die Zuständigkeit wird die zuständige Leitbehörde das Baubewilligungsverfahren zum nachträglichen Baugesuch durchführen.

Thun, 7. Mai 2025

Für den Gemeinderat der Stadt Thun

Die Vizestadtpräsidentin
Katharina Ali-Oesch

Der Stadtschreiber
Bruno Huwyler Müller

¹ [Interpellation I 11/2023](#)

² [Protokoll Stadtratssitzung vom 21. März 2024](#)

³ [Hotel Aare Thun: Stadtoase dürfte ein Wunschtraum bleiben | Berner Zeitung](#)