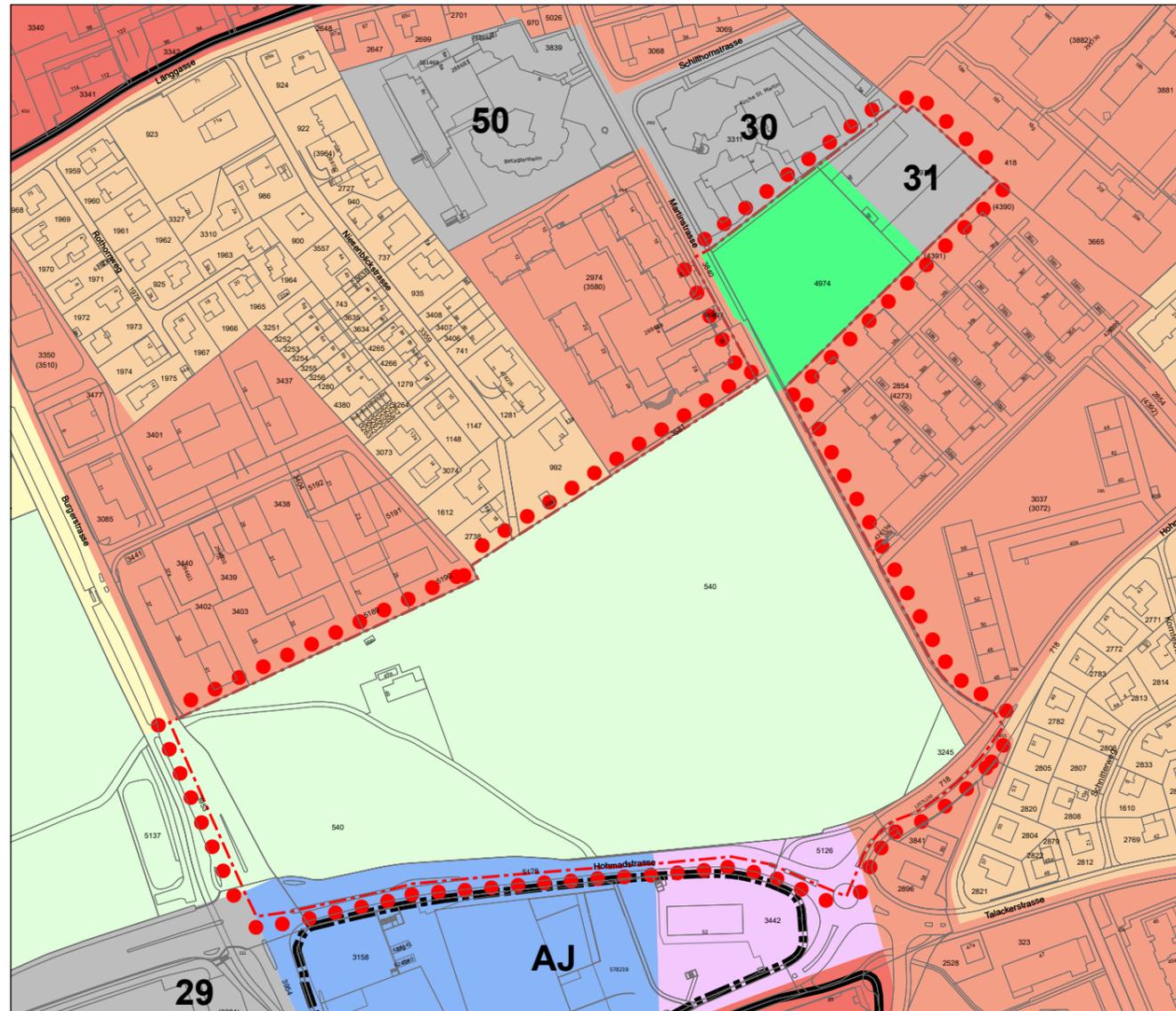
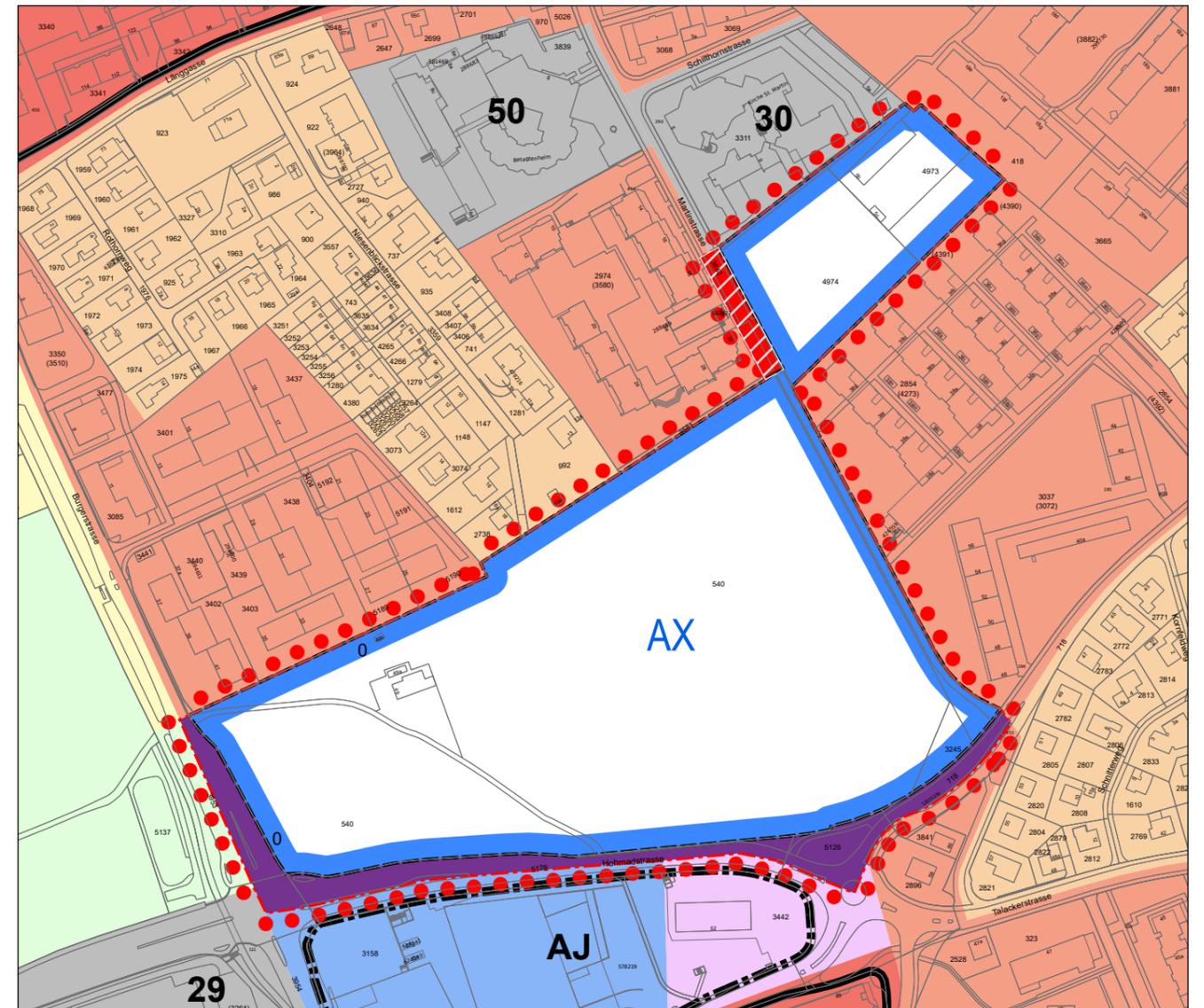




### Alter Zustand (Zonenplan 2002)



### Neuer Zustand



### Legende

 Perimeter der Zonenplanänderung

Festlegungen (innerhalb Perimeter)

Baurechtliche Grundordnung 2002

-  Wohnen W3
-  Wohnen/Arbeiten W/A3
-  Arbeiten A
-  Zone für öffentliche Nutzungen ZöN
-  Erhaltungs- und Freihaltezone
-  Landwirtschaftszone LWZ

Baurechtliche Grundordnung 2022

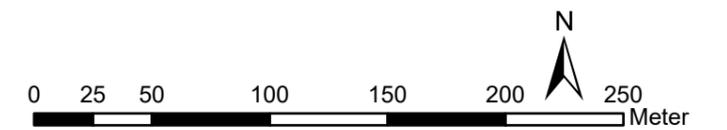
-  ZPP AX Siegenthalergut
-  Zone Wohnen W4 (Verkehrsfläche)
-  Zone Wohnen/Arbeiten WA5 (Verkehrsfläche)
-  Gebiet mit Arealbonus (Verkehrsfläche)

Hinweise (ausserhalb Perimeter)

Baurechtliche Grundordnung 2002

-  Wohnen W2
-  Wohnen W3
-  Wohnen W3+
-  Wohnen/Arbeiten W/A3
-  Arbeiten A
-  Zone für öffentliche Nutzungen ZöN
-  Zone für Sport- und Freizeitanlagen ZSF
-  Erhaltungs- und Freihaltezone
-  Landwirtschaftszone LWZ

-  Überbauungsordnung UeO
-  Zone mit Planungspflicht ZPP



## Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung:	4. November 2019 bis 31. Januar 2020
Kantonale Vorprüfung:	20. November 2023
Publikation im amtlichen Anzeiger:	7. März 2024 und 14. März 2024
Öffentliche Planaufgabe:	8. März 2024 bis 8. April 2024
Einspracheverhandlungen:	29. April 2024 bis 24. Mai 2024
Erledigte Einsprachen:	4
Unerledigte Einsprachen:	2
Rechtsverwahrungen:	1

---

Beschlossen durch  
Gemeinderat: 14. Juni 2024  
Stadtrat: 4. Juli 2024

Namens der Einwohnergemeinde:

Der Stadtpräsident:

Raphael Lanz

Der Stadtschreiber:

Bruno Huwyler Müller

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Thun, 14. Oktober 2024

Der Stadtschreiber:

Bruno Huwyler Müller

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung: