

AUFLAGEDOKUMENT

Überbauungsordnung bf Dahlienweg
nach Art. 58 - 61 BauG

Die Änderung beinhaltet:

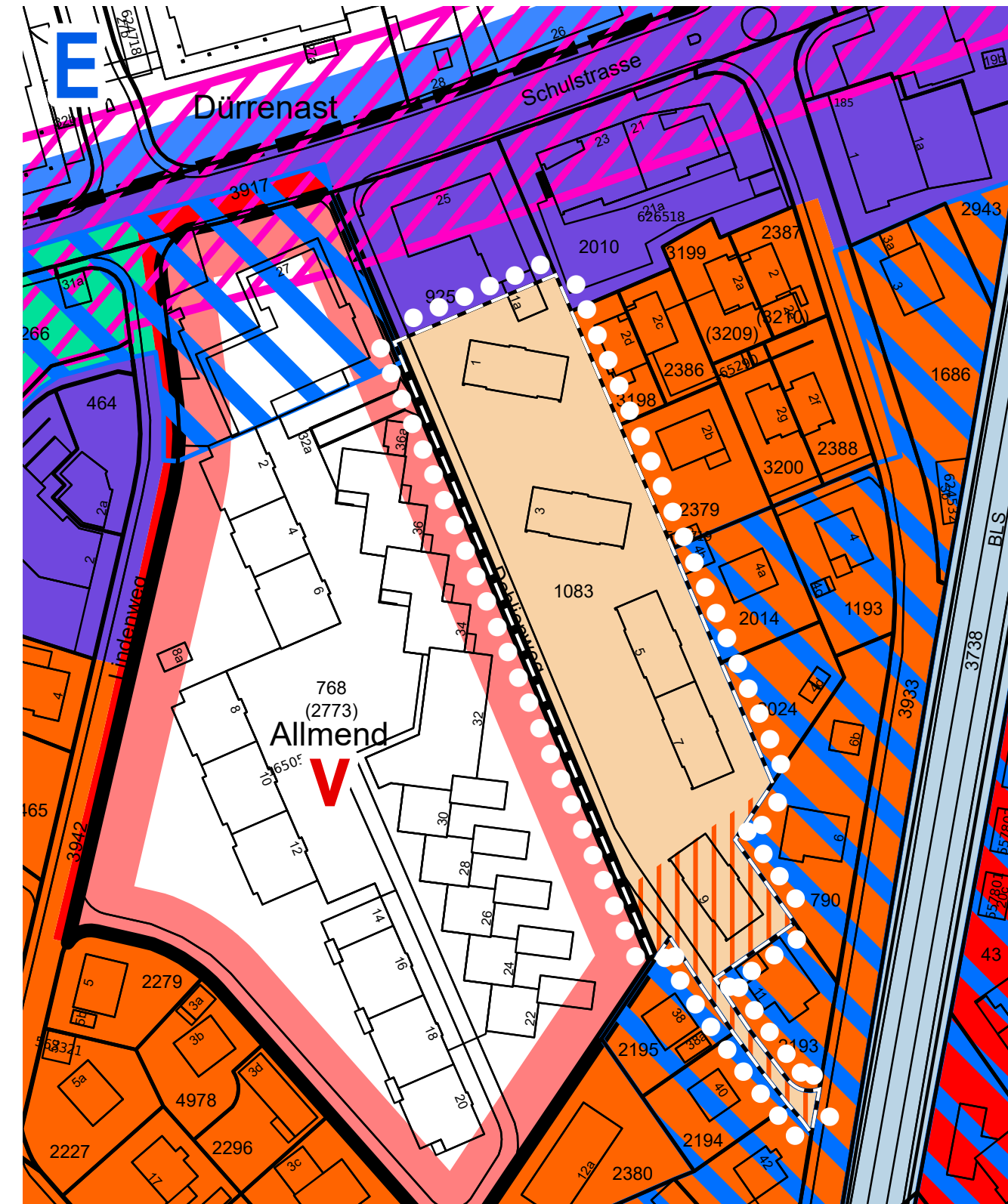
- Überbauungsplan; 1:500
- Überbauungsvorschriften
- Änderung Zonenplan 1:1'000; Zonenplan I, Bauzonenplan, Teil Thun

weitere Dokumente erläuternd:

- Mitwirkungsbericht vom 16. April 2025
- Erläuterungsbericht vom 15. März 2026
- Betriebskonzept Mobilität vom 31. März 2025
- Schlussbericht des Beurteilungsgremiums zum Studienverfahren vom 15. Januar 2024

Objekt-Nr.: 2.183 Format: 840x297 mm Revidiert: -
Plan-Nr.: 2.183.01 Gez.: lk
Mst.: 1:1'000 Datum: 15.03.2026 Panorama AG, Bern

ZONENPLAN ALT



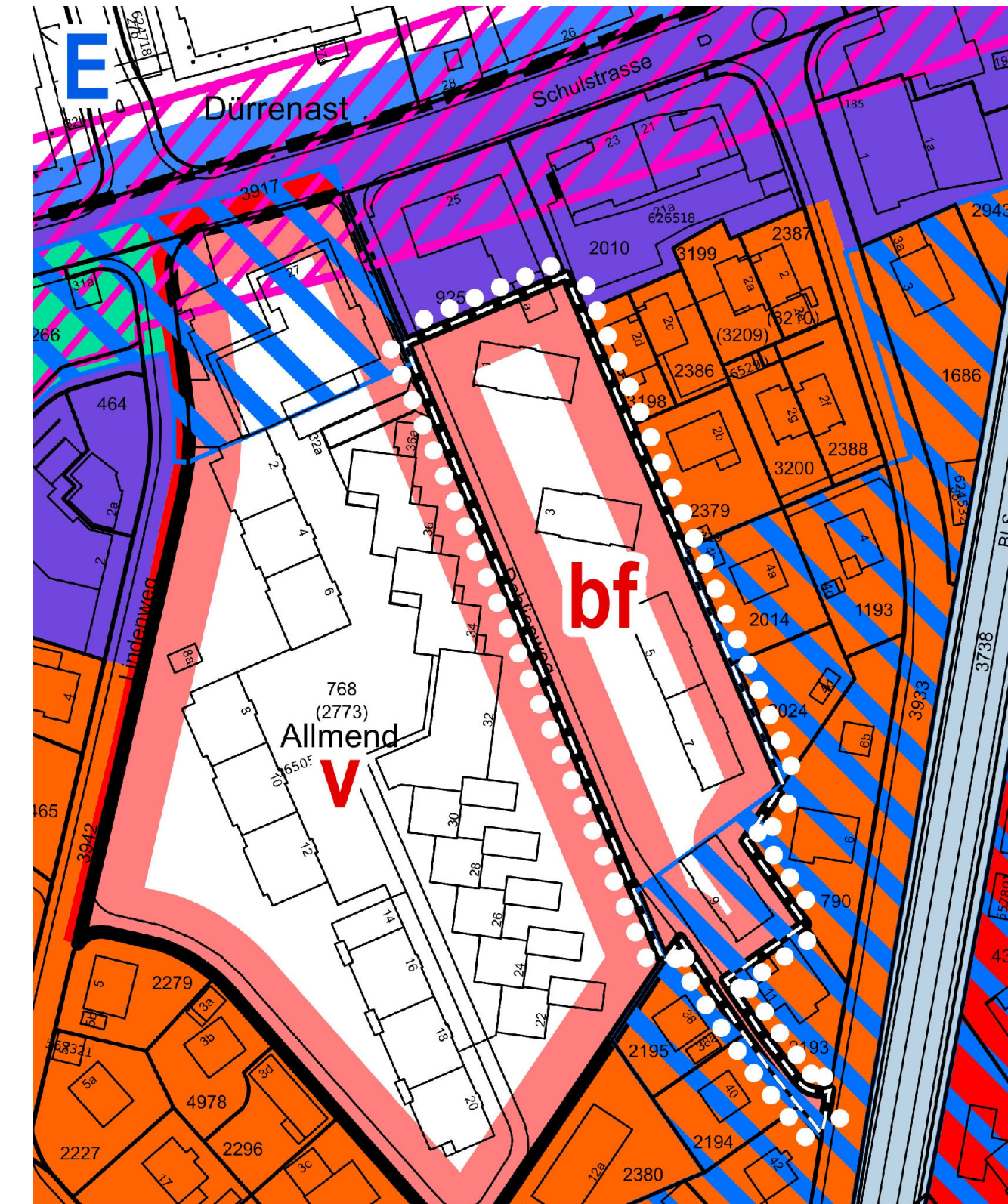
Legende

Wirkungsperimeter

Festlegungen

- Zone Wohnen W2
- Gebiet mit Lärmvorbelastung (Art. 47 BR)
- Zone mit Überbauungsordnung (Art. 88 BauG)
- Gebiet mit Lärmvorbelastung (Art. 94 BR)

ZONENPLAN NEU



Hinweise

- Zone Wohnen W3
- Zone Wohnen W4
- Zone Wohnen/Arbeiten WA4
- Freihaltezone FZ
- Zone für Bauten und Anlagen auf Bahnareal ZBB

- Zone mit Planungspflicht
- Strassenraumzone



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung: 10.01.2025 bis 10.02.2025
Kantonale Vorprüfung: 04.06.2025 bis 10.11.2025

Publikation im amtlichen Anzeiger:
Öffentliche Planaufgabe: bis
Einspracheverhandlungen:
Erledigte Einsprachen: ...
Unerledigte Einsprachen: ...
Rechtsverwahrungen: ...

Beschlossen durch:

Gemeinderat:
Stadtrat:

Namens der Einwohnergemeinde:

Der Stadtpräsident: Der Stadtschreiber:

Raphael Lanz Bruno Huwylér Müller

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Thun, den Der Stadtschreiber:

Bruno Huwylér Müller

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung: