

STÄDTEBAULICHE VISION THUN NORD

SITUATION 1:2'000

9. NOVEMBER 2020

- SCHÜTZENSWERTES GEBÄUDE
- ERHALTENSWERTES GEBÄUDE
- MARKANTER BAUM
- MARKANTE NUTZUNG
- SPEZIALNUTZUNG (Z.B. SCHULE ETC.)
- UM- UND ZWISCHENNUTZUNG BESTAND
- BAULICHER AKZENT
- FOKUS AUF DIENSTLEISTUNG
- FOKUS AUF GESTAPELTES GEWERBE
- FOKUS AUF INDUSTRIE
- MISCHNUTZUNG
- WEITERENTWICKLUNG WOHNQUARTIER
- URBAN GEPRÄGTE VEGETATION
- VEGETATION AMP-BRÜCKE
- VEGETATION GRÜNVERBINDUNGEN
- STRASSENBEGLEITENDE BÄUME
- BAHNHOFPLATZ
- PLATZBEREICH
- ATTRAKTIVER STRASSENRAUM
- GRÜNVERBINDUNG
- AARERAUM



STÄDTEBAULICHE VISION THUN NORD

VARIANTE 1

9. NOVEMBER 2020, SITUATION 1:1'000

-  SCHÜTZENSWERTES GEBÄUDE
-  ERHALTENSWERTES GEBÄUDE
-  MARKANTER BAUM
-  MARKANTE NUTZUNG
-  SPEZIALNUTZUNG (Z.B. SCHULE ETC.)
-  UM- UND ZWISCHENNUTZUNG BESTAND
-  BAULICHER AKZENT
-  FOKUS AUF DIENSTLEISTUNG
-  FOKUS AUF GESTAPELTES GEWERBE
-  FOKUS AUF INDUSTRIE
-  MISCHNUTZUNG
-  WEITERENTWICKLUNG WOHNQUARTIER
-  URBAN GEPRÄGTE VEGETATION
-  VEGETATION AMP-BRÜCKE
-  VEGETATION GRÜNVERBINDUNGEN
-  STRASSENBEGLEITENDE BÄUME
-  BAHNHOFPLATZ
-  PLATZBEREICH
-  ATTRAKTIVER STRASSENRAUM
-  GRÜNVERBINDUNG
-  AARERAUM

0m 25m 50m 100m



STÄDTEBAULICHE VISION THUN NORD

VARIANTE 2 (BRÜCKENKOPF)

9. NOVEMBER 2020, SITUATION 1:1'000

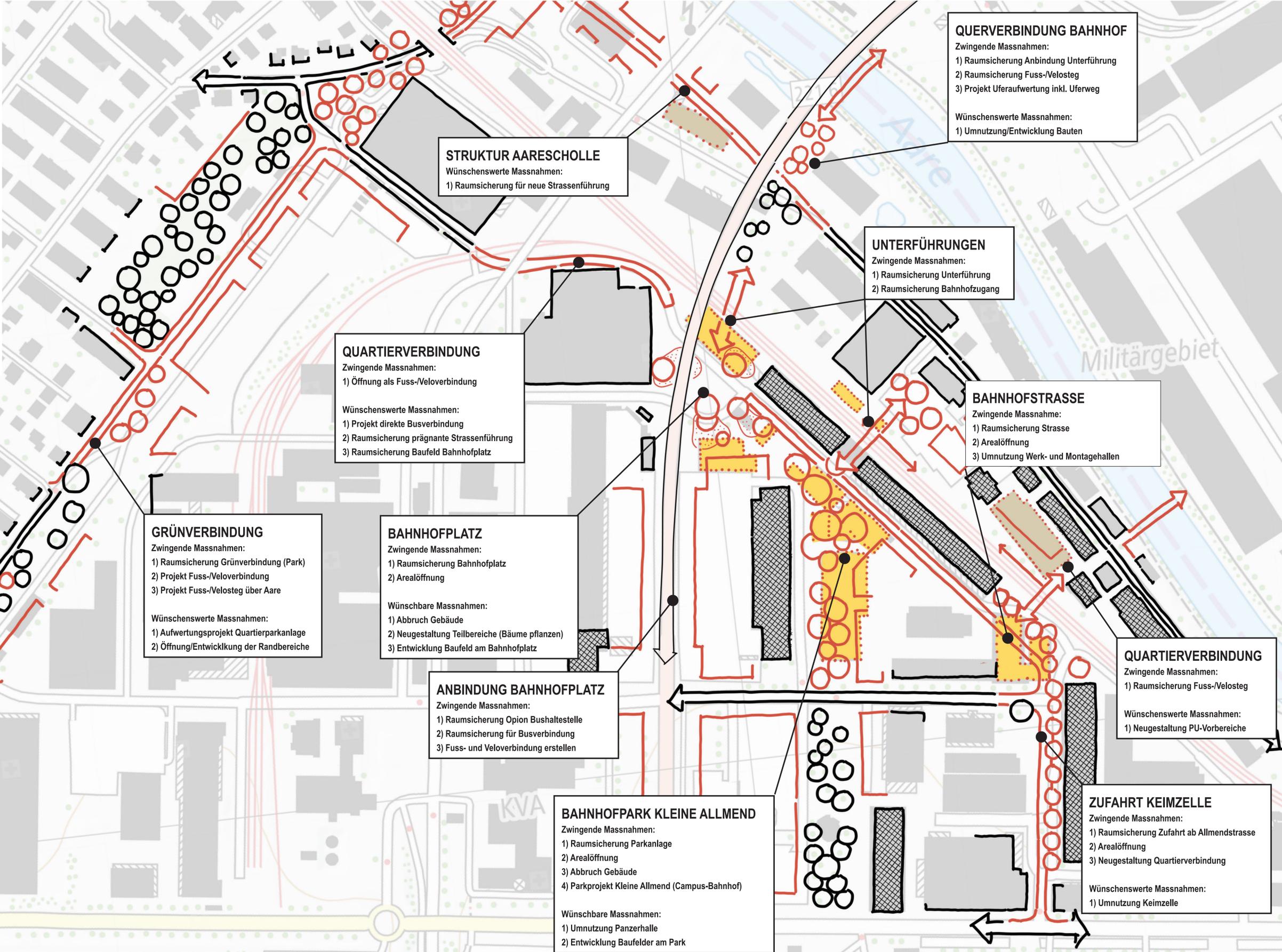
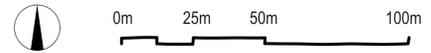
-  SCHÜTZENSWERTES GEBÄUDE
-  ERHALTENSWERTES GEBÄUDE
-  MARKANTER BAUM
-  MARKANTE NUTZUNG
-  SPEZIALNUTZUNG (Z.B. SCHULE ETC.)
-  UM- UND ZWISCHENNUTZUNG BESTAND
-  BAULICHER AKZENT
-  FOKUS AUF DIENSTLEISTUNG
-  FOKUS AUF GESTAPELTES GEWERBE
-  FOKUS AUF INDUSTRIE
-  MISCHNUTZUNG
-  WEITERENTWICKLUNG WOHNQUARTIER
-  URBAN GEPRÄGTE VEGETATION
-  VEGETATION AMP-BRÜCKE
-  VEGETATION GRÜNVERBINDUNGEN
-  STRASSENBEGLEITENDE BÄUME
-  BAHNHOFPLATZ
-  PLATZBEREICH
-  ATTRAKTIVER STRASSENRAUM
-  GRÜNVERBINDUNG
-  AARERAUM



RAUMSICHERUNG

9. NOVEMBER 2020, SITUATION 1:1'000

- UMNUTZUNG/ERNEUERUNG GEBÄUDE
- BEST. GEBÄUDEKANTE
- SICHERUNG NEUE GEBÄUDEKANTE
- ABBRUCH GEBÄUDE/GEBÄUDETEIL
- ABBRUCH ZWINGEND
- ABBRUCH WÜNSCHENSWERT
- BEST. STRASSEN-/WEGVERBINDUNG
- NEUE STRASSEN-/WEGVERBINDUNG
- BEST. BÄUME
- NEUE BÄUME



STRUKTUR AARESCHOLLE
 Wünschenswerte Massnahmen:
 1) Raumsicherung für neue Strassenführung

QUERVERBINDUNG BAHNHOF
 Zwingende Massnahmen:
 1) Raumsicherung Anbindung Unterführung
 2) Raumsicherung Fuss-/Velosteg
 3) Projekt Uferaufwertung inkl. Uferweg
 Wünschenswerte Massnahmen:
 1) Umnutzung/Entwicklung Bauten

UNTERFÜHRUNGEN
 Zwingende Massnahmen:
 1) Raumsicherung Unterführung
 2) Raumsicherung Bahnhofzugang

QUARTIERVERBINDUNG
 Zwingende Massnahmen:
 1) Öffnung als Fuss-/Veloverbindung
 Wünschenswerte Massnahmen:
 1) Projekt direkte Busverbindung
 2) Raumsicherung prägnante Strassenführung
 3) Raumsicherung Baufeld Bahnhofplatz

BAHNHOFSTRASSE
 Zwingende Massnahme:
 1) Raumsicherung Strasse
 2) Arealöffnung
 3) Umnutzung Werk- und Montagehallen

GRÜNVERBINDUNG
 Zwingende Massnahmen:
 1) Raumsicherung Grünverbindung (Park)
 2) Projekt Fuss-/Veloverbindung
 3) Projekt Fuss-/Velosteg über Aare
 Wünschenswerte Massnahmen:
 1) Aufwertungsprojekt Quartierparkanlage
 2) Öffnung/Entwicklung der Randbereiche

BAHNHOFPLATZ
 Zwingende Massnahmen:
 1) Raumsicherung Bahnhofplatz
 2) Arealöffnung
 Wünschenswerte Massnahmen:
 1) Abbruch Gebäude
 2) Neugestaltung Teilbereiche (Bäume pflanzen)
 3) Entwicklung Baufeld am Bahnhofplatz

ANBINDUNG BAHNHOFPLATZ
 Zwingende Massnahmen:
 1) Raumsicherung Opion Bushaltestelle
 2) Raumsicherung für Busverbindung
 3) Fuss- und Veloverbindung erstellen

QUARTIERVERBINDUNG
 Zwingende Massnahmen:
 1) Raumsicherung Fuss-/Velosteg
 Wünschenswerte Massnahmen:
 1) Neugestaltung PU-Vorbereiche

BAHNHOFPARK KLEINE ALLMEND
 Zwingende Massnahmen:
 1) Raumsicherung Parkanlage
 2) Arealöffnung
 3) Abbruch Gebäude
 4) Parkprojekt Kleine Allmend (Campus-Bahnhof)
 Wünschenswerte Massnahmen:
 1) Umnutzung Panzerhalle
 2) Entwicklung Baufelder am Park

ZUFAHRT KEIMZELLE
 Zwingende Massnahmen:
 1) Raumsicherung Zufahrt ab Allmendstrasse
 2) Arealöffnung
 3) Neugestaltung Quartierverbindung
 Wünschenswerte Massnahmen:
 1) Umnutzung Keimzelle

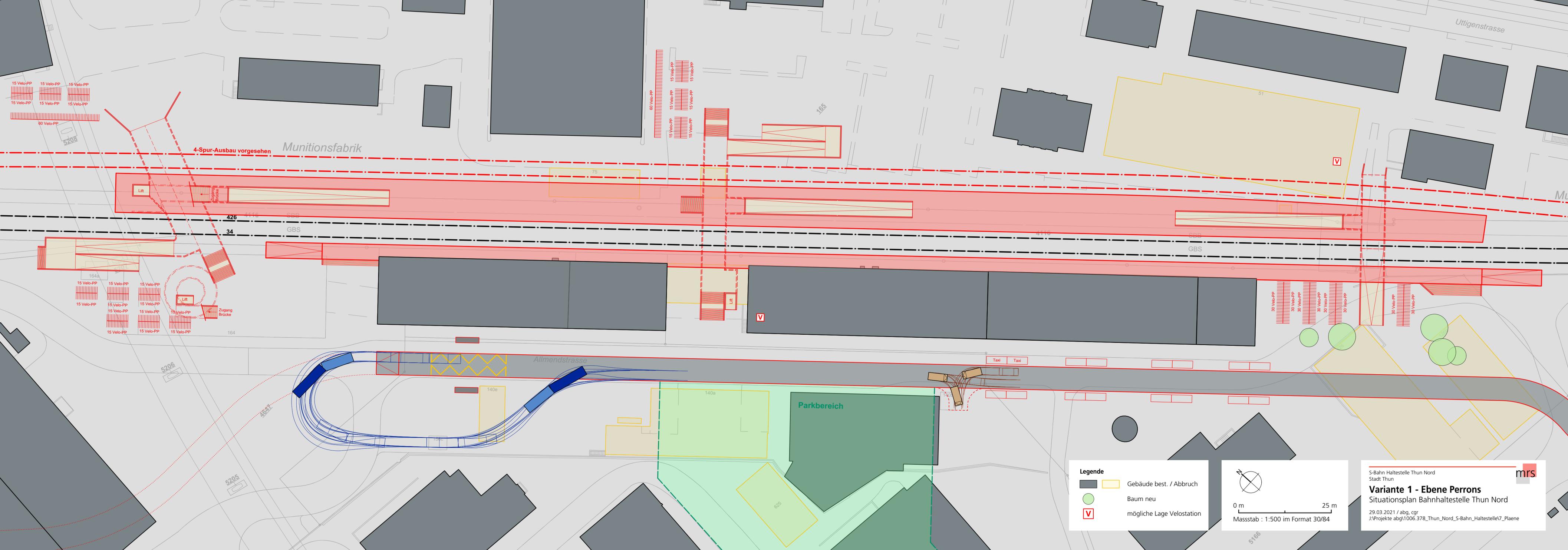
ÖFFNUNG UND AUFWERTUNG DER RÄNDER, AB HEUTE (ETAPPE 1) - VERKEHR



ÖFFNUNG UND DURCHGANG ENTLANG DER GLEISE BIS INS LERCHENFELD (ETAPPE 1B) - VERKEHR

-  Hauptstrasse
-  Kreis / Knoten
-  Quartierserschliessung
-  Buslinie / Haltestelle
-  LV-Verbindung
-  LV-Verbindung auf Quartierserschliessung
-  Sammelparkierung





4-Spur-Ausbau vorgesehen Munitionsfabrik

426 SBB

34 GBS

Allmendstrasse

Parkbereich

Legende

- Gebäude best. / Abbruch
- Gebäude best. / Abbruch
- Baum neu
- mögliche Lage Velostation

0 m 25 m

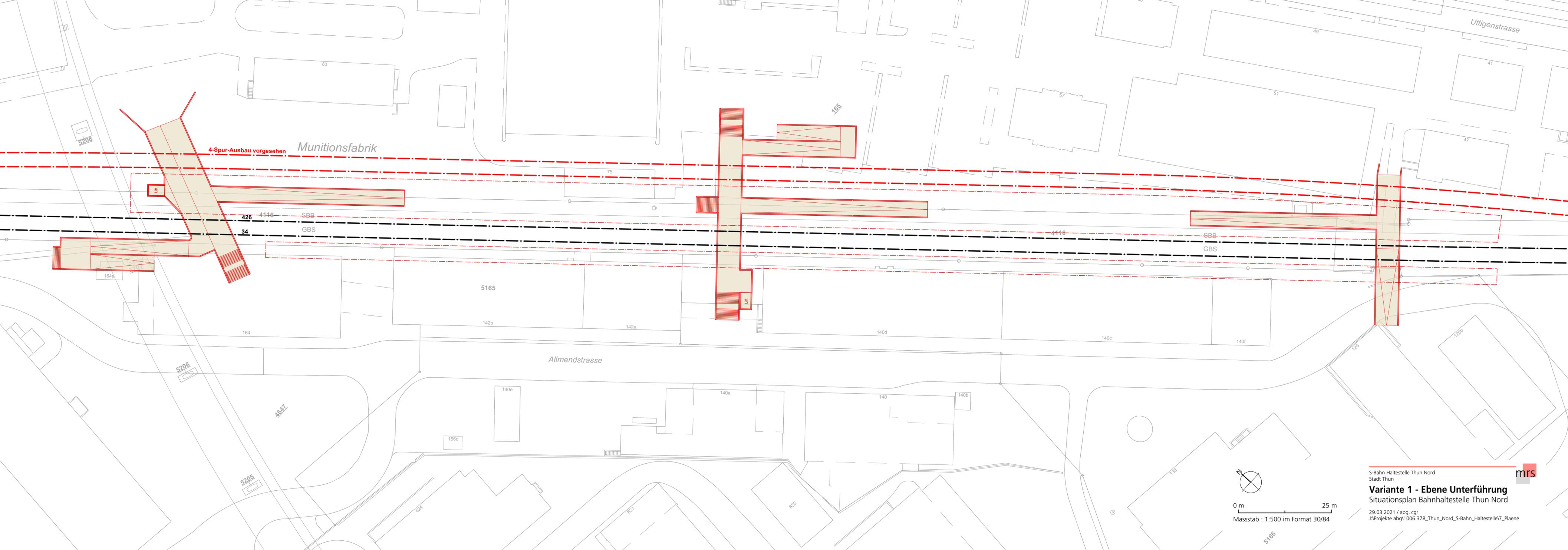
Massstab : 1:500 im Format 30/84

S-Bahn Haltestelle Thun Nord
Stadt Thun

Variante 1 - Ebene Perrons
Situationsplan Bahnhof Haltestelle Thun Nord

29.03.2021 / abg, cgr
J:\Projekte abg\1006.378_Thun_Nord_S-Bahn_Haltestelle7_Plaene

mrs



4-Spur-Ausbau vorgesehen Munitionsfabrik

426 4116 SBB
34 GBS

4116 SBB
GBS

Allmendstrasse

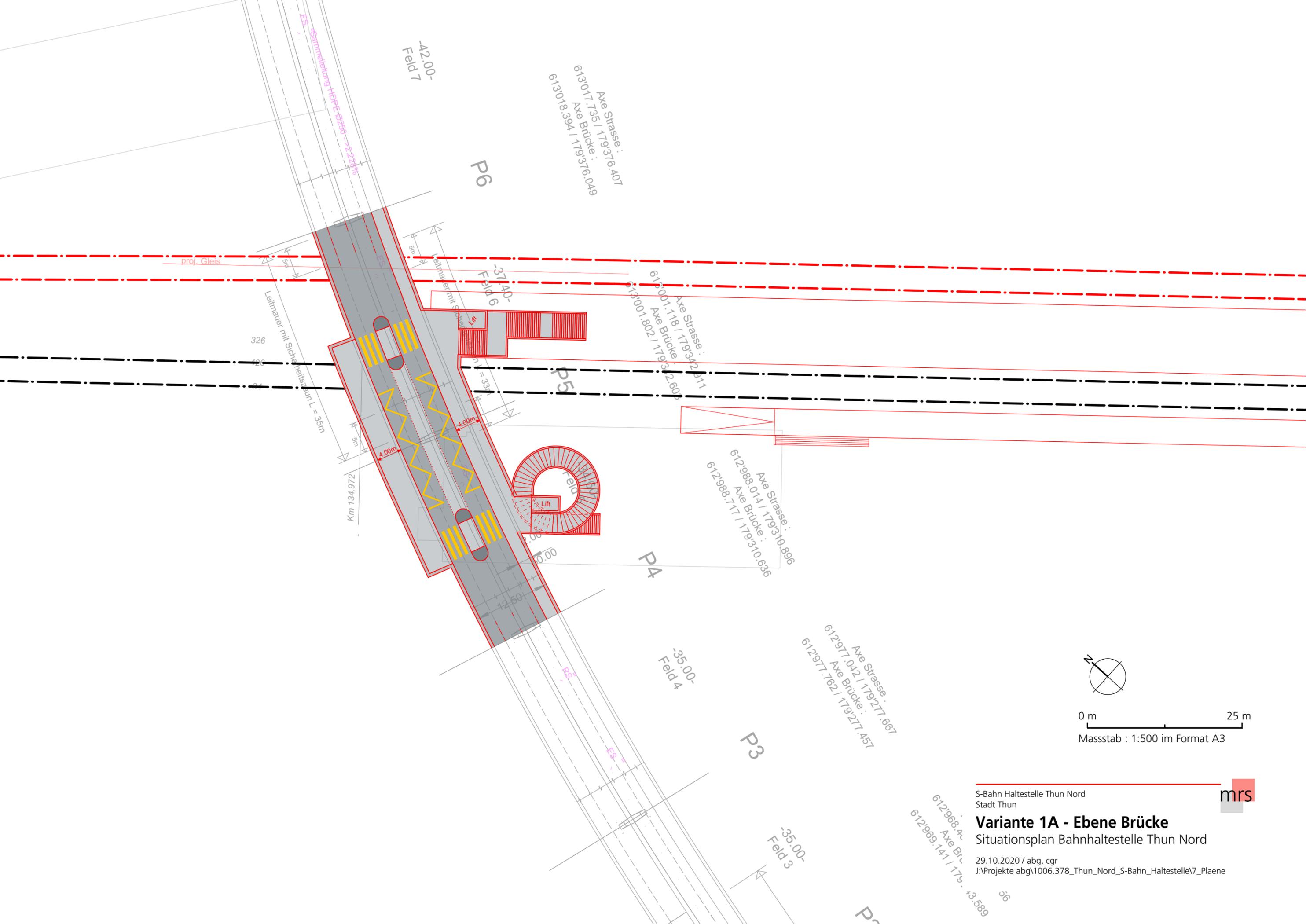
Uttigenstrasse



0 m 25 m
Massstab : 1:500 im Format 30/84

S-Bahn Haltestelle Thun Nord
Stadt Thun
Variante 1 - Ebene Unterführung
Situationsplan Bahnhof Haltestelle Thun Nord
29.03.2021 / abg, cgr
J:\Projekte abg\1006.378_Thun_Nord_S-Bahn_Haltestelle7_Plaene





0 m 25 m
 Massstab : 1:500 im Format A3

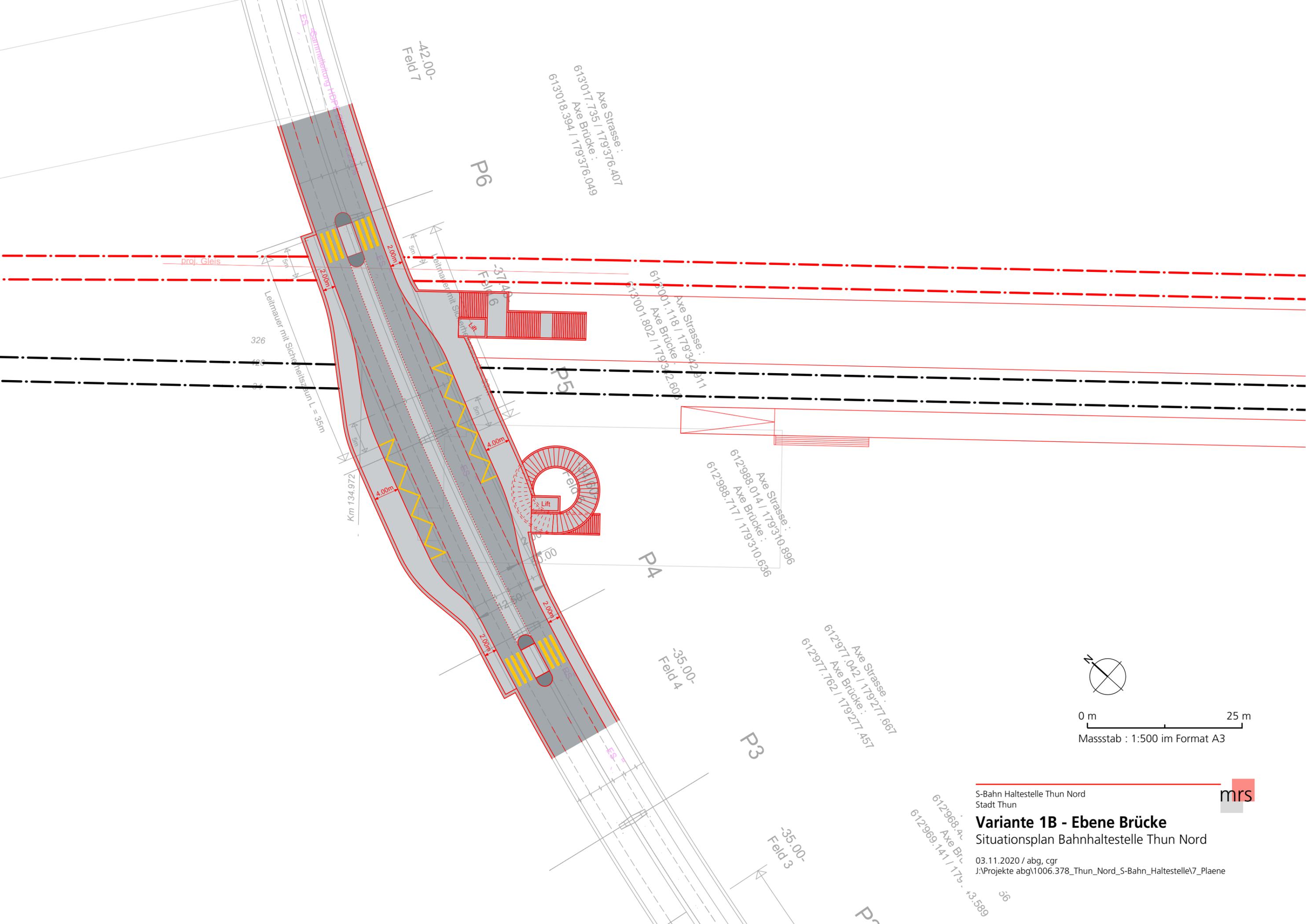
S-Bahn Haltestelle Thun Nord
 Stadt Thun



Variante 1A - Ebene Brücke
 Situationsplan Bahnhof Haltestelle Thun Nord

29.10.2020 / abg, cgr
 J:\Projekte abg\1006.378_Thun_Nord_S-Bahn_Haltestelle\7_Plaene

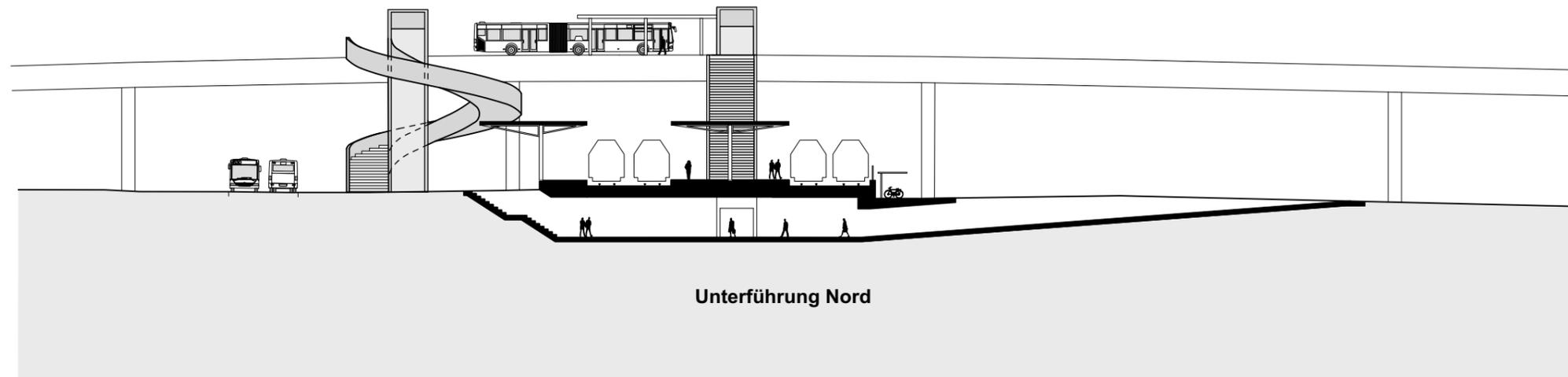
612968.4...
 612969.141 / 179... +3.589



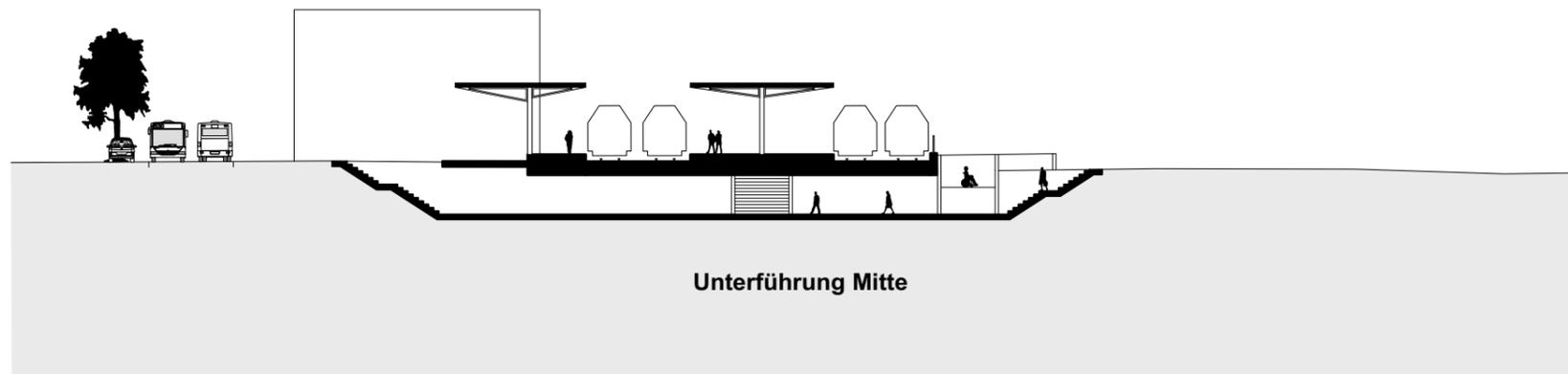
0 m 25 m
 Massstab : 1:500 im Format A3

S-Bahn Haltestelle Thun Nord
 Stadt Thun
Variante 1B - Ebene Brücke
 Situationsplan Bahnhof Haltestelle Thun Nord
 03.11.2020 / abg, cgr
 J:\Projekte abg\1006.378_Thun_Nord_S-Bahn_Haltestelle\7_Plaene

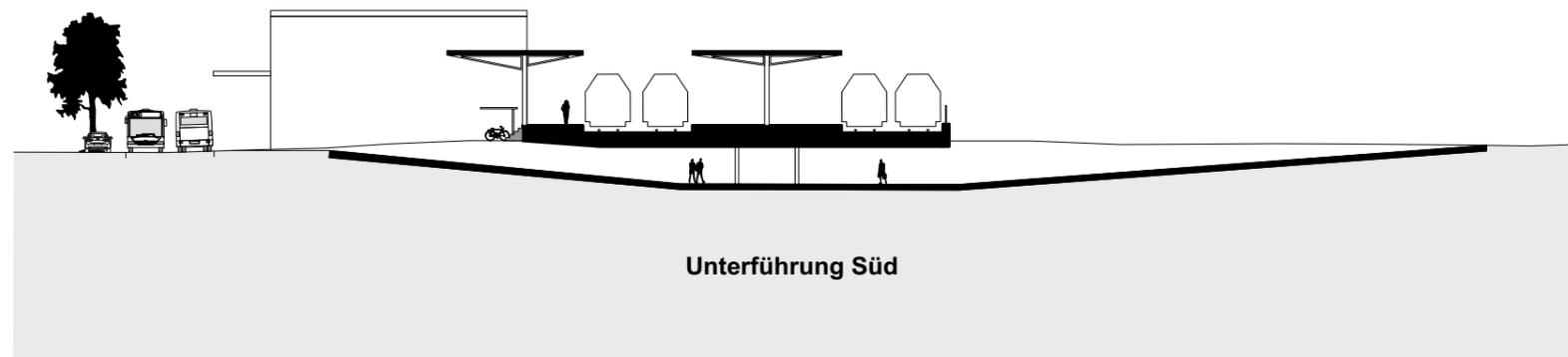




Unterführung Nord



Unterführung Mitte



Unterführung Süd

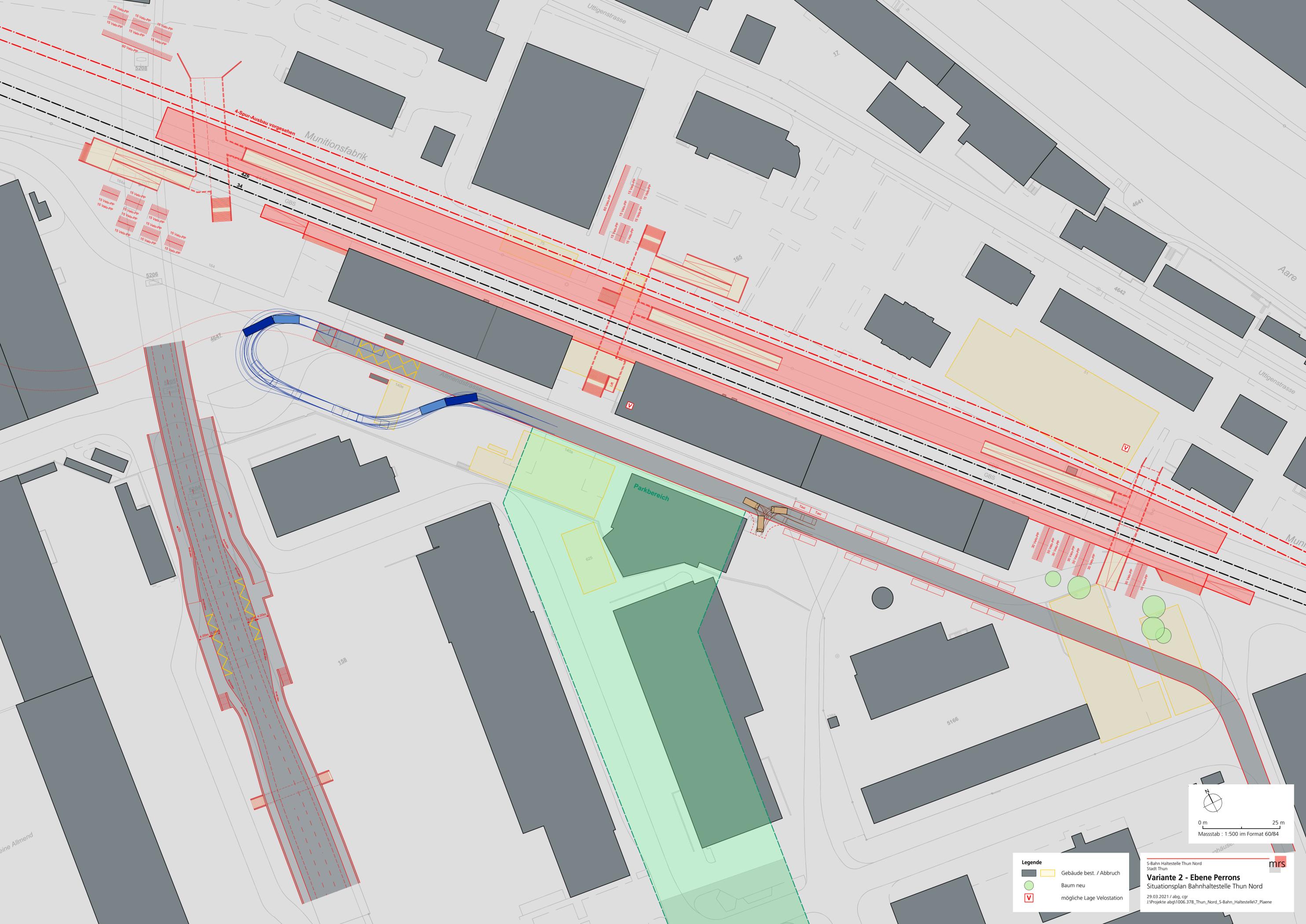
0 m 25 m
 Massstab : 1:500 im Format A3

S-Bahn Haltestelle Thun Nord
 Stadt Thun



Schnitte Unterführungen
 Bahnhofstelle Thun Nord Variante 1A / 1B

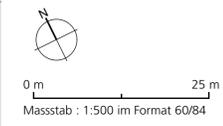
06.11.2020 / abg, cgr
 J:\Projekte abg\1006.378_Thun_Nord_S-Bahn_HaltestelleV7_Plaene



4-Spur-Ausbau vorgesehen
Munitionsfabrik

Parkbereich

Almendgrasse



Legende

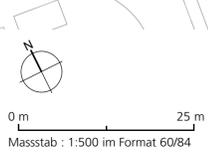
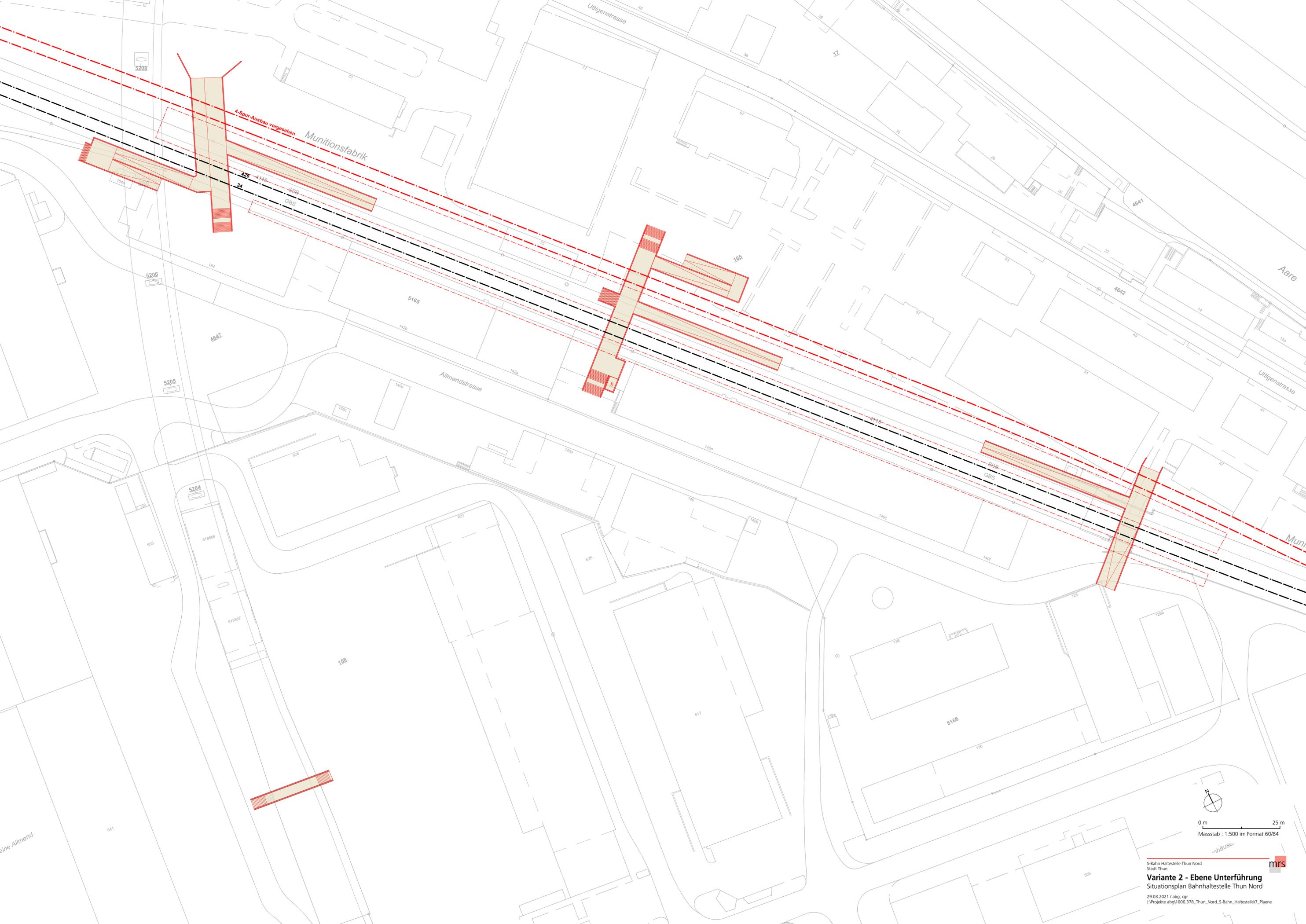
	Gebäude best. / Abbruch
	Baum neu
	mögliche Lage Velostation

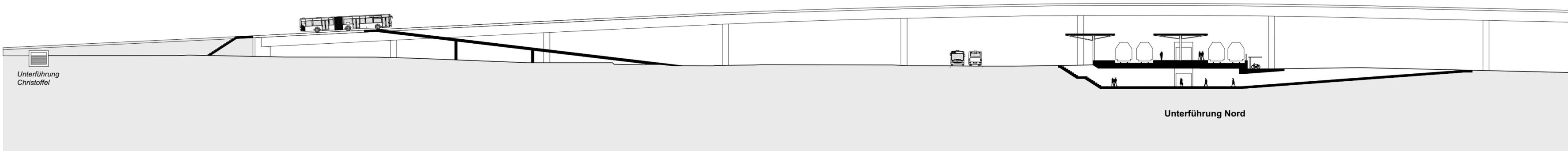
S-Bahn Haltestelle Thun Nord
Stadt Thun

Variante 2 - Ebene Perrons
Situationsplan Bahnhof Haltestelle Thun Nord

29.03.2021 / abg, cgr
I:\Projekte abg\1006.378_Thun_Nord_S-Bahn_Haltestelle7_Plaene





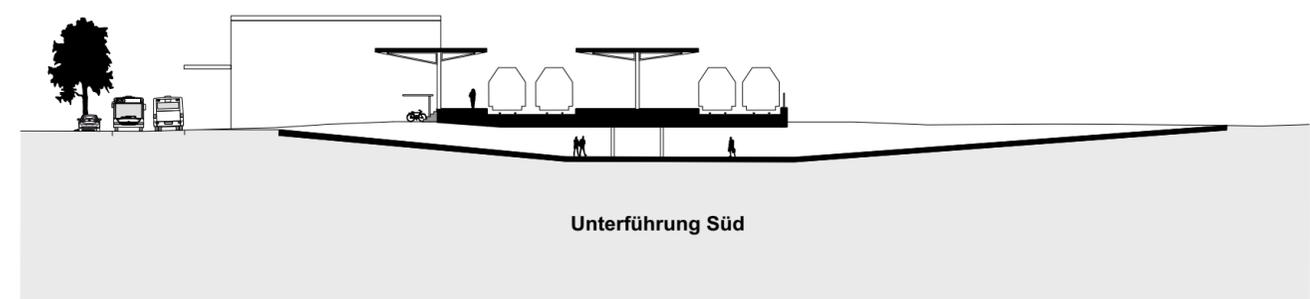


Unterführung
Christoffel

Unterführung Nord

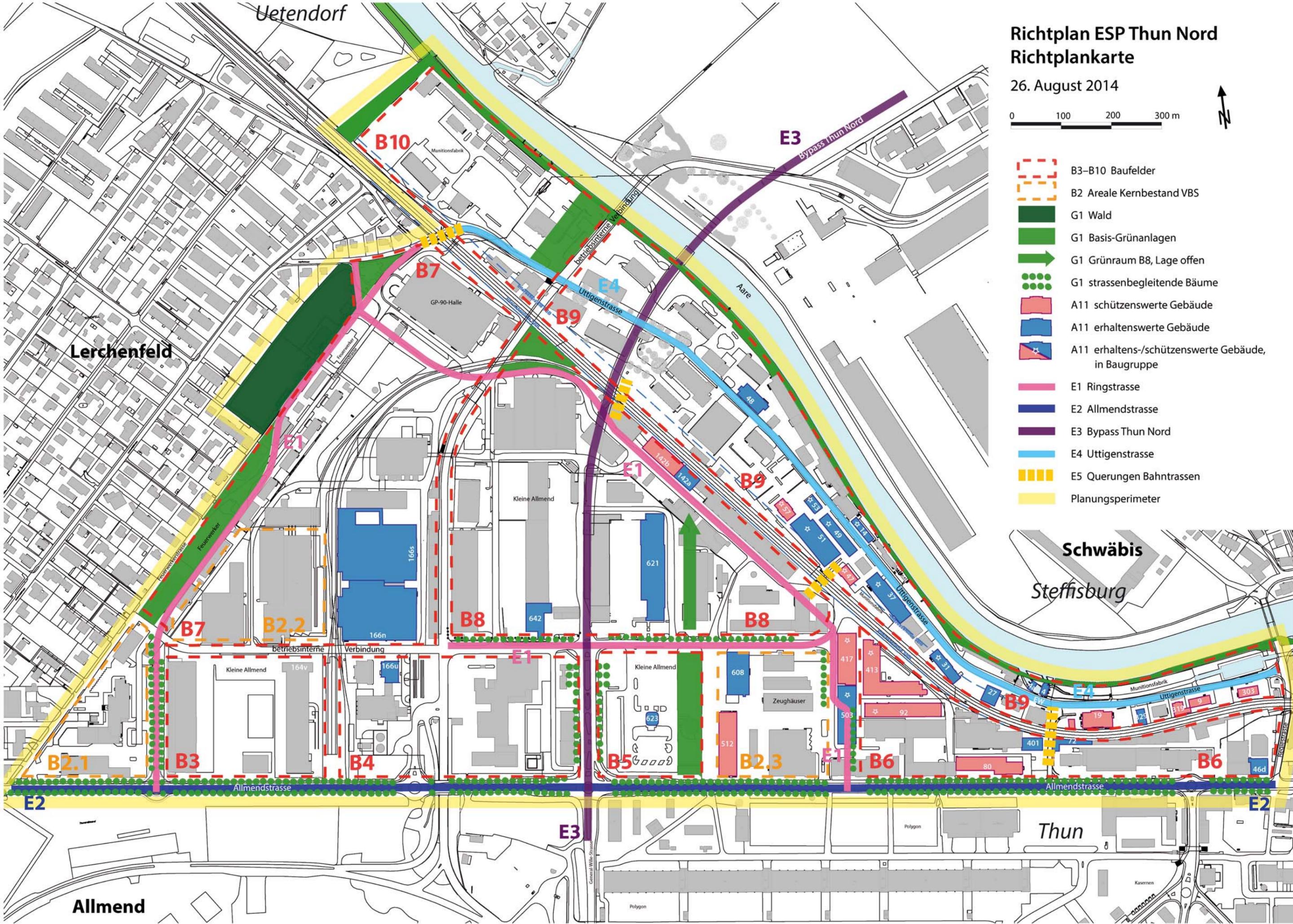


Unterführung Mitte



Unterführung Süd

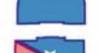
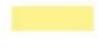
0 m 25 m
 Massstab : 1:500 im Format 30 x 63



Richtplan ESP Thun Nord Richtplankarte

26. August 2014



-  B3–B10 Baufelder
-  B2 Areale Kernbestand VBS
-  G1 Wald
-  G1 Basis-Grünanlagen
-  G1 Grünraum B8, Lage offen
-  G1 strassenbegleitende Bäume
-  A11 schützenswerte Gebäude
-  A11 erhaltenswerte Gebäude
-  A11 erhaltens-/schützenswerte Gebäude, in Baugruppe
-  E1 Ringstrasse
-  E2 Allmendstrasse
-  E3 Bypass Thun Nord
-  E4 Uttigenstrasse
-  E5 Querungen Bahntrassen
-  Planungsperimeter

Uetendorf

Lerchenfeld

Schwäbis

Steffisburg

Thun

Allmend

B10

B7

B9

E3

E4

E1

E1

B9

B7

B2.2

B8

B8

B3

B4

B5

B2.3

B6

E2

E3

E2

Munitionfabrik

GP-90-Halle

Kleine Allmend

Kleine Allmend

Kleine Allmend

Zeughäuser

Polygon

Kasernen

Uetendorf

Lerchenfeld

Schwäbis

Steffisburg

Thun

Allmend

B10

B7

B9

E3

E4

E1

E1

B9

B7

B2.2

B8

B8

B3

B4

B5

B2.3

B6

E2

E3

E2

Munitionfabrik

GP-90-Halle

Kleine Allmend

Kleine Allmend

Kleine Allmend

Zeughäuser

Polygon

Kasernen